

**SCHEDA STRUTTURA UNITÀ D'OFFERTA SOCIO SANITARIE 2024  
RELATIVA ALL'ANNO 2023**

ANNO DI RENDICONTAZIONE **2023** DAL **01/01/2023** AL **31/12/2023**

TIPOLOGIA UNITA' D'OFFERTA **CSS**

DENOMINAZIONE **KAIROS**

Idirizzo **Via dei Ronchi 3**

Comune **ALBINO (BG)**

Tel **035 773073** mail [chimeracoop@inwind.it](mailto:chimeracoop@inwind.it)

CODICE CUDES **001429** COD ATS **325**

CODICE ASST **030720 - ASST BERGAMO EST**

**ENTE GESTORE**

COSICE ENTE GESTORE **731725** COD FISCALE **02916620160**

DENOMINAZIONE ENTE **CHIMERA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ARL - ONLUS**

TITOLARITA' IMMOBILE SEDE DELL'ATTIVITA' **Affitto**

Proprietà immobile (se diverso da gestore) **LA FENICE Società Cooperativa Sociale - Onlus**

La struttura è stata realizzata con finanziamenti statali / regionali **Finanziamenti regionali**

Denominazione finanziamenti **FRISL**

Gestione in concessione comunale **NO** se SI scadenza della concessione \_\_\_\_\_

**CALENDARIO TIPICO DI APERTURA SETTIMANALE**

LUN **24h** MAR **24h** MER **24h** GIO **24h**  
VEN **24h** SAB **24h** DOM **24h**

GIORNATE ANNUE DI APERTURA **365**  
GIORNATE ANNUE DI CHIUSURA **0**

SEZIONE RIEPILOGATIVA DEL PERSONALE CHE DETERMINA LO STANDARD

	Numero persone	Totale ore
Medici	0	0
Infermieri	1	50
Personale assistenza ospiti (ASA, OSS)	6	7089
Professioni sanitarie della riabilitazione	1	498
Educatori Profession	6	5152
Altri operatori specializzati	2	1034

**PROVENTI DA RETTA E GIORNATE**

**Utenza su posti ordinari a contratto (al netto utenti extra)**

Proventi da rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)	<b>273.555,62 €</b>	IVA	<b>13.677,78 €</b>
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette per posti ordinari a contratto (Al netto di IVA)	<b>3.214,29 €</b>	IVA	<b>160,71 €</b>
Totale giornate erogate per posti ordinari a contratto			<b>3647</b>
Importo retta media ponderata posti ordinari a contratto (iva inclusa)			<b>79,68 €</b>

**Utenza Solvente**

Proventi da rette per utenti solventi (al netto di IVA)	<b>0,00 €</b>	IVA	<b>0,00 €</b>
Proventi per oneri aggiuntivi alle rette utenti solventi (al netto di IVA)	<b>0,00 €</b>	IVA	<b>0,00 €</b>
Totale giornate erogate per utenti solventi			<b>0</b>
Importo retta media ponderata per utenti solventi (iva inclusa)			<b>0,00 €</b>

TOTALE GIORNATE	<b>3647</b>	TOTALE PROVENTI DA RETTE	<b>276.769,91 €</b>
-----------------	-------------	--------------------------	---------------------

<b>PROVENTI PER TIPOLOGIA DI SOGGETTO PAGANTE (AL NETTO IVA)</b>	<b>TOTALE</b>	<b>Utenti e famigliari</b>	<b>Comuni</b>	<b>Enti pubblici no Comuni</b>	<b>Enti privati</b>
PROVENTI NETTI DA RETTA (utenti su posti a contratto)	<b>273.555,62 €</b>	<b>93.689,32 €</b>	<b>179.866,30 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti du posto a contratto)	<b>3.214,29 €</b>	<b>3.214,29 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
Proventi netti da retta e oneriaggiuntivi utenti solventi	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

### **DATI ECONOMICI RICAVI/ENTRATE**

<b>ENTRATE DA FINANZIAMENTO FSR</b>	<b>Valore</b>
Tariffa base da FSR	123.053,90 €
Remunerazione FSR per l'utenza non tipica	0,00 €
Altri ricavi da FSR (compresi ristori)	75.303,57 €
Rntrate da Ticket	0,00 €
<b>Totale finanziamenti da FSR e Ticket</b>	<b>198.357,47 €</b>

<b>ENTRATE DA RETTE</b>	<b>Valore</b>
Proventi netti da retta (utenti su posti a contratto)	273.555,62 €
Proventi netti per oneri aggiuntivi alla retta (utenti su posti a contratto)	3.214,29 €
Proventi netti da retta ed oneri aggiuntivi (utenti solventi)	0,00 €
<b>Totale ricavi da rette ed oneri aggiuntivi degli utenti</b>	<b>276.769,91 €</b>

<b>Ricavi da finanziamenti e rette</b>	<b>475.127,38 €</b>
--	---------------------

<b>ENTRATE DA ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>	<b>Valore</b>
Altri contributi pubblici e privati	2.000,00 €
Contributi ripiano deficit	0,00 €
Lasciti, donazioni, oblazioni e liberalità di terzi	0,00 €
Sopravvenienze attive e plusvalenze straordinarie	0,00 €
Ricavi altri servizi	0,00 €
<b>Altri ricavi e proventi</b>	<b>2.000,00 €</b>

<b>TOTALE RICAVI/ENTRATE</b>	<b>477.127,38 €</b>
------------------------------	---------------------

## DATI ECONOMICI COSTI / SPESE

Voci di costo / spesa	Valore
Medici	0,00 €
Infermieri	1.500,00 €
Addetti all'ospite (ASA, OTA, OSS)	131.146,50 €
Professionisti sanitari della riabilitazione	12.450,00 €
Educatori Professionali	112.592,50 €
Altri operatori specializzati	22.149,50 €
<b>TOTALE COSTO PERSONALE ADDETTO ALL'ASSISTENZA</b>	<b>279.838,50 €</b>

Farmaci e gas medicinali	8.271,00 €
Presidi sanitari per incontinenza	1.039,00 €
Altri beni sanitari	874,00 €
Prestazioni specialistiche	0,00 €
ausili e protesi	0,00 €
Alimentazione parenterale	0,00 €
Alimentazione enterale	0,00 €
<b>TOTALE COSTI CONSUMI E BENI SANITARI</b>	<b>10.184,00 €</b>

<b>TOTALE COSTI ATTIVITA' SANITARIA</b>	<b>290.022,50 €</b>
---	---------------------

Ristorazione	39.650,00 €
Lavanderia	16.664,00 €
Pulizie	17.132,00 €
Trasporto ospiti	15.293,00 €
Altri servizi alberghieri	0,00 €
<b>TOTALE COSTI ATTIVITA' ALBERGHIERA (NON SANITARIA)</b>	<b>88.739,00 €</b>

Personale non a standard	2.550,00 €
Costi organi istituzionali / costi gestione ente gestore	2.600,00 €
Manutenzione ordinaria	3.340,00 €
Utenze	21.455,00 €
Affitti passivi	16.000,00 €
armontamento dell'immobile	13.067,00 €
Ammortamento per interventi di manutenzione straordinaria	2.628,00 €
Ammortamenti ristorazione, lavanderia e pulizia	4.460,00 €
Altri ammortamenti	0,00 €
Assicurazioni obbligatorie	2.600,00 €
Assicurazioni accessorie	0,00 €
Beni non sanitari e piccole attrezzature	7.292,00 €
Consulenze, assistenze e servizi	2.100,00 €
Costi della sicurezza	7.586,00 €
Altri servizi appaltati	0,00 €
Imposte dell'esercizio	0,00 €
Oneri straordinari	0,00 €

Altri costi precedentemente non imputati (es. attività, laboratori, ecc)	5.860,00 €
Ammortamenti attrezzature Sanitarie	0,00 €
Formazione del personale	3.532,00 €
Interessi passivi	0,00 €

<b>TOTALE COSTI ATTIVITA' DI SUPPORTO (MISTA)</b>	<b>95.070,00 €</b>
---	--------------------

<b>TOTALE COSTI</b>	<b>473.831,50 €</b>
---------------------	---------------------

<b>RISULTATO DI GESTIONE</b>	<b>3.295,88 €</b>
------------------------------	-------------------

COSTO PER GIORNATA 129,92 €

STANDARD MEDIO PER GIORNATA (minuti) 227,41